

**DECRETO Nº 004/2022 DE 12 DE JANEIRO DE 2022**

*Atualiza os valores constantes das tabelas integrantes da Lei Municipal nº 22/1997 – CTM, para aplicação no exercício de 2022.*

**O PREFEITO MUNICIPAL DE ARAGUANÃ, ESTADO DO MARANHÃO**, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município,

**CONSIDERANDO** as disposições da Lei nº 22/1997, que institui o Código Tributário Municipal – CTM, do Município de Araguaã, em especial o seu art. 224.

**CONSIDERANDO** o estabelecimento de um novo Valor de Referência Municipal (VRM) para os cálculos dos tributos e penalidades constantes no CTM.

**CONSIDERANDO** a necessidade de adequação do Código Tributário Municipal à legislação tributária nacional e a própria Constituição da República Federativa do Brasil de 1988, resolve

**DECRETAR:**

**Art. 1º** - Ficam atualizados os valores para a cobrança de Taxa de Expediente e Serviços Diversos, previstos na Lei Municipal nº 22/1997.

**GABINETE DO PREFEITO**

**Art. 2º** - A Taxa de Licença, disciplinado pelos arts. 90 a 98 da Lei Municipal nº 22/1997, será lançada no exercício de 2022 com base nos valores atualizados e expressos nas tabelas abaixo:

**TABELA "A"**

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIAMENTOS COMERCIAIS, INDUSTRIAIS E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS			
Indústria, Construção e Serviços de Engenharia	Base de cálculo	Alíquota sobre VRM	Valor da taxa
0 empregados	VRM	50%	R\$ 300,00
1 a 3 empregados	VRM	60%	R\$ 360,00
4 a 6 empregados	VRM	70%	R\$ 420,00
7 a 10 empregados	VRM	80%	R\$ 480,00
11 a 15 empregados	VRM	90%	R\$ 540,00
16 a 20 empregados	VRM	100%	R\$ 600,00
21 a 30 empregados	VRM	110%	R\$ 660,00
31 a 44 empregados	VRM	120%	R\$ 720,00
45 a 60 empregados	VRM	130%	R\$ 780,00
61 a 85 empregados	VRM	140%	R\$ 840,00
86 a 100 empregados	VRM	150%	R\$ 900,00
101 a 150 empregados	VRM	160%	R\$ 960,00
151 a 200 empregados	VRM	170%	R\$ 1.020,00
201 a 250 empregados	VRM	180%	R\$ 1.080,00
251 a 300 empregados	VRM	190%	R\$ 1.140,00
301 a 350 empregados	VRM	200%	R\$ 1.200,00

**GABINETE DO PREFEITO**

351 a 400 empregados	VRM	210%	R\$ 1.260,00
401 a 450 empregados	VRM	220%	R\$ 1.320,00
451 a 500 empregados	VRM	230%	R\$ 1.380,00
Acima de 500 empregados	VRM	Mais uma unidade fiscal por grupo de 50 empregados ou fração	

**TABELA "B"**

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS E DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS			
Serviços e/ou Comércio de	Base de cálculo	Alíquota sobre VRM	Valor da taxa
Até 50 m <sup>2</sup>	VRM	40%	R\$ 240,00
De 51 a 100 m <sup>2</sup>	VRM	50%	R\$ 300,00
De 101 a 300 m <sup>2</sup>	VRM	80%	R\$ 480,00
Acima de 300 m <sup>2</sup>	VRM	100%	R\$ 600,00
2. Restaurantes por m <sup>2</sup> da área utilizada			R\$ 0,00
Até 50 m <sup>2</sup>	VRM	50%	R\$ 300,00
De 51 a 100 m <sup>2</sup>	VRM	60%	R\$ 360,00
De 101 a 300 m <sup>2</sup>	VRM	80%	R\$ 480,00
Acima de 300 m <sup>2</sup>	VRM	100%	R\$ 600,00
3. Armazéns gerais	VRM	80%	R\$ 480,00
4. Depósito em geral	VRM	80%	R\$ 480,00
5. Depósitos sem exposição de mercadoria ao público			R\$ 0,00

**GABINETE DO PREFEITO**

com área de até 50 m <sup>2</sup>	VRM	50%	R\$ 300,00
com área de 51 a 100 m <sup>2</sup>	VRM	70%	R\$ 420,00
com área de 101 a 300 m <sup>2</sup>	VRM	80%	R\$ 480,00
com área acima de 300 m <sup>2</sup>	VRM	100%	R\$ 600,00
6. Agência autorizada de compra e venda de veículos	VRM	200%	R\$1.200,00
7. Comércio atacadista em geral	VRM	100%	R\$ 600,00
8. Frigoríficos	VRM	80%	R\$ 480,00
9. Comércio de carnes, pescados e/ou aves congelados	VRM	50%	R\$ 300,00
10. Açougues me geral	VRM	40%	R\$ 240,00
11. Instalação e montagens de máquinas e equipamentos	VRM	80%	R\$ 480,00
12. Instituições financeiras e corretoras de títulos em geral	VRM	200%	R\$1.200,00
13. Bancos	VRM	200%	R\$1.200,00
14. Postos bancários para pagamento e/ou recebimento	VRM	100%	R\$ 600,00
15. Lojas de departamentos	VRM	500%	R\$6.000,00
16. Recauchutagem	VRM	80%	R\$ 480,00
17. Regeneração de pneumáticos	VRM	20%	R\$ 120,00
18. Recondicionamento de motores	VRM	40%	R\$ 240,00
19. Empresas de transportes urbanos (exceto táxi), por unidade (ônibus)	VRM	10%	R\$ 60,00
20. Empresas de transportes interurbanos	VRM	100%	R\$ 600,00

**GABINETE DO PREFEITO**

21. Empresas de transportes e cargas rodoviárias	VRM	100%	R\$ 600,00
22. Empresas de transporte aéreos de porte regional e local	VRM	100%	R\$ 600,00
23. Empresas de transporte marítimos	VRM	60%	R\$ 360,00
24. Postos de lavagem, lubrificação e abastecimento de veículos	VRM	200%	#####
25. Locação de veículos, máquinas e equipamentos	VRM	50%	R\$ 300,00
26. Hotéis			R\$ 0,00
de 5 estrelas	VRM	300%	#####
de 4 estrelas	VRM	250%	#####
de 3 estrelas	VRM	200%	#####
de 2 estrelas	VRM	100%	R\$ 600,00
de 1 estrela	VRM	70%	R\$ 420,00
pensões e pensionatos	VRM	20%	R\$ 120,00
outros não especificados	VRM	50%	R\$ 300,00
27. Motéis e pousadas:			R\$ 0,00
de 1 a 5 quartos	VRM	60%	R\$ 360,00
de 6 a 10 quartos	VRM	100%	R\$ 600,00
de 11 a 15 quartos	VRM	150%	R\$ 900,00
acima de 15 quartos	VRM	200%	#####
28. Serviços de vigilância e conservação	VRM	200%	#####
29. Serviços de vigilância	VRM	150%	R\$ 900,00

**GABINETE DO PREFEITO**

30. Serviços de conservação	VRM	100%	R\$ 600,00
31. Supermercado por m <sup>2</sup> utilizados:			R\$ 0,00
até 200 m <sup>2</sup>	VRM	100%	R\$ 600,00
de 201 a 500 m <sup>2</sup>	VRM	150%	R\$ 900,00
de 501 a 1.200 m <sup>2</sup>	VRM	200%	#####
de 1201 a 3000 m <sup>2</sup>	VRM	250%	#####
de 3001 a 6000 m <sup>2</sup>	VRM	280%	#####
de 6001 a 10.000 m <sup>2</sup>	VRM	300%	#####
acima de 10.000 m <sup>2</sup>	VRM	320%	#####
32. Entidades administrativas internas (empresa pública e sociedade economia mista)	VRM	70%	R\$ 420,00
33. Conselho e outras entidades profissionais liberais	VRM	50%	R\$ 300,00
34. Concessionárias de serviços portuários, aeroportuários, ferroviários, rodoviários e outros assemelhados	VRM	100%	R\$ 600,00
35. Administração de bens	VRM	60%	R\$ 360,00
36. Corretor de imóveis	VRM	20%	R\$ 120,00
37. Consórcios ou fundos mútuos	VRM	70%	R\$ 420,00
38. Óticas	VRM	60%	R\$ 360,00
39. Ourivesarias e relojarias	VRM	60%	R\$ 360,00
40. Compra de ouro e metais	VRM	40%	R\$ 240,00
41. Conserto de joias e relógios	VRM	20%	R\$ 120,00

**GABINETE DO PREFEITO**

42. Peças e acessórios para veículos de qualquer natureza	VRM	70%	R\$ 420,00
43. Material fotográfico	VRM	40%	R\$ 240,00
44. Lojas de disco, fitas fonografia, gravação de sons ou ruídos de vídeo-tapes	VRM	40%	R\$ 240,00
45. Agenciamento, representações para propaganda e publicidade	VRM	30%	R\$ 180,00
46. Rádios, jornais, televisão e outras empresas de comunicação	VRM	100%	R\$ 600,00
47. Empresas de telecomunicações	VRM	80%	R\$ 480,00
48. Empresas de manutenção de estações e redes de telecomunicações	VRM	80%	R\$ 480,00
49. Estabelecimentos hospitalares:			R\$ 0,00
Hospitais, sanatórios, casa de Saúde até 20 leitos	VRM	100%	R\$ 600,00
Acima de 20 leitos	VRM	200%	#####
Pronto socorros, ambulatórios, bancos de saque e semelhantes	VRM	80%	R\$ 480,00
Clínicas sem leito	VRM	30%	R\$ 180,00
Clínicas com até 10 leitos	VRM	50%	R\$ 300,00
Clínicas acima de 10 leitos, por leito	VRM	10%	R\$ 60,00
Clínica veterinária, com internação	VRM	50%	R\$ 300,00
Clínica veterinária, sem internação	VRM	30%	R\$ 180,00
50. Estabelecimentos de ensino:			R\$ 0,00
- Por sala de aula	VRM	10%	R\$ 60,00
51. Garde estabelecimento de veículos	VRM	50%	R\$ 300,00

**GABINETE DO PREFEITO**

52. Autoescolas	VRM	50%	R\$ 300,00
53. Casa de loterias e apostas	VRM	50%	R\$ 300,00
54. Buffet" e organizações de festas	VRM	40%	R\$ 240,00
55. Construção, agenciamento, representações e demais atividades vinculadas as seguradoras em geral	VRM	80%	R\$ 480,00
56. Construção Civil e outras atividades de Engenharia, inclusive Demolição			R\$ 0,00
Pequeno porte	VRM	80%	R\$ 480,00
Médio porte	VRM	70%	R\$ 420,00
Grande porte	VRM	60%	R\$ 360,00
57. Agentes ou representantes de entidades vinculadas ao sistema financeiro	VRM	200%	#####
58. Agenciador de qualquer natureza, inclusive de turismo	VRM	50%	R\$ 300,00
59. Agência box de venda de passagem	VRM	30%	R\$ 180,00
60. Assessoria de projetos técnicos e financeiros	VRM	60%	R\$ 360,00
61. Processamento de dados	VRM	100%	R\$ 600,00
62. Sociedades civis e empresas comerciais de profissionais liberais	VRM	50%	R\$ 300,00
63. Laboratórios de análise clínica com exames em geral, inclusive biópsia	VRM	50%	R\$ 300,00
64. Laboratórios de análises clinicas e semelhantes	VRM	70%	R\$ 420,00
65. Empresas funerárias	VRM	50%	R\$ 300,00
66. Empresas imobiliárias em geral	VRM	100%	R\$ 600,00



**GABINETE DO PREFEITO**

67. Associação sem fins lucrativos	VRM	10%	R\$ 60,00
68. Escritório de administração de "shoppings"	VRM	30%	R\$ 180,00
69. Escritório de condomínio	VRM	30%	R\$ 180,00
70. Distribuidora de combustíveis e produtos automotores líquidos e engarrafados	VRM	100%	R\$ 600,00
71. Distribuidor de gás em geral	VRM	80%	R\$ 480,00
72. Academias de dança e ginástica	VRM	30%	R\$ 180,00
73. Academias de luta de defesa pessoal	VRM	30%	R\$ 180,00
74. Creches	VRM	15%	R\$ 90,00
75. Posto do correio para coleta de correspondência	VRM	30%	R\$ 180,00
76. Cooperativas em geral	VRM	30%	R\$ 180,00
77. Tipografias, livrarias e papelarias	VRM	40%	R\$ 240,00
78. Gráfica	VRM	50%	R\$ 300,00
79. Beneficiadora de arroz e moageira de café	VRM	80%	R\$ 480,00
80. Farmácias e drogarias, inclusive vendas de produtos naturais e agroveterinários	VRM	30%	R\$ 180,00
81. Loja de tecido, confecções, eletrodomésticos e material de construções em geral	VRM	60%	R\$ 360,00
82. Loja de cortinas, tapetes e decorações	VRM	40%	R\$ 240,00
83. Oficina mecânica para conserto, pintura e lanternagem de veículos em geral	VRM	10%	R\$ 60,00
84. Sucata (ferro velho)	VRM	30%	R\$ 180,00

**GABINETE DO PREFEITO**

85. Confeção de Chaves e carimbos	VRM	10%	R\$ 60,00
86. Representações comerciais	VRM	30%	R\$ 180,00
87. Consórcio de bens duráveis	VRM	70%	R\$ 420,00
88. Microempresa de prestação de serviço	VRM	10%	R\$ 60,00
89. Microempresa de fins mercantis	VRM	10%	R\$ 60,00
90. Lavanderias e tinturarias	VRM	20%	R\$ 120,00
91. Outras assemelhados aos constantes desta tabela	VRM	20%	R\$ 120,00

**TABELA "C"**

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS E DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS			
Serviços e/ou comércio de	Base de cálculo	Alíquota sobre VRM	Valor da taxa
Medicamentos, calçados e touros, plásticos, mercadorias, lustres, charuteira e tabacaria, laboratório fotográfico, ferragens, tintas, madeira, locação de bens móveis, artigos de beleza, cópias de documentos e outros assemelhados aos constantes desta tabela.	VRM	40%	R\$ 240,00

**TABELA "D"**

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS E DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS			
Serviços e/ou comércio de	Base de cálculo	Alíquota sobre VRM	Valor da taxa
Miudezas, cafés, padarias, comércio de carnes em geral, casas de massas, pastelaria, sorveterias, bombonieres e doces, peixarias, artigos esportivos, caça e pesca, artigos agropecuários, veterinários e	VRM	50%	R\$ 300,00

**GABINETE DO PREFEITO**

de lavoura, encadernação de livros, comércio e artesanato e outros assemelhados aos constantes desta tabela.			
--	--	--	--

**TABELA "E"**

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS, INDUSTRIAIS E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS			
Serviços e/ou comércio de	Base de cálculo	Alíquota sobre VRM	Valor da taxa
Instituto de beleza, cabeleireiro com serviço completo, classe "A"	VRM	80%	R\$ 480,00
Salão de beleza classe "B"	VRM	40%	R\$ 240,00
Profissional liberal e/ou autônomo - curso superior	VRM	30%	R\$ 180,00
Profissional liberal e/ou autônomo - curso médio	VRM	20%	R\$ 120,00
Profissional liberal e/ou autônomo	VRM	10%	R\$ 60,00

**TABELA "F"**

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS E DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS			
Serviços e/ou comércio de	Base de cálculo	Alíquota sobre VRM	Valor da taxa
Quitando as, legumes, verduras e demais produtos de feiras e mercados, carvão e lenhas, bancas de jornais, revistas, valor de engraxates, oficinas de conserto, de prestadores de serviços não qualificados, artigos de umbanda e outros assemelhados aos constantes desta tabela	VRM	15%	R\$ 90,00

**GABINETE DO PREFEITO**

**TABELA "G"**

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS, INDUSTRIAIS E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS			
Diversões públicas	Base de cálculo	Alíquota sobre VRM	Valor da taxa
Cinema e teatro	VRM	20%	R\$ 120,00
Clubes sociais e esportivos	VRM	80%	R\$ 480,00
Cabarés, cassinos e boates	VRM	30%	R\$ 180,00
Circos, parque de diversão, feiras de amostra e outros, por temporada de 15 (quinze) dias	VRM	20%	R\$ 120,00
Jogos eletrônicos e bilharina	VRM	20%	R\$ 120,00
Outras diversões	VRM	20%	R\$ 120,00

**TABELA "H"**

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS, INDUSTRIAIS E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS			
Comércio	Base de cálculo	% sobre a s/VRM ao mês	Valor da taxa
Eventual	VRM	30%	R\$ 240,00
Ambulante	VRM	30%	R\$ 240,00
Outros estabelecimentos e/ou atividades não previstos nas tabelas anteriores	VRM	30%	R\$ 240,00

**GABINETE DO PREFEITO**

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA RELATIVA AO FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS EM HORÁRIO ESPECIAL			
Especificação	% sobre o Valor de Ref. Municipal/VRM		
	Ao dia	Ao mês	Ao ano
Para prorrogação de horários:			
I. Até às 22:00 horas	10%	50%	200%
II. Além das 22:00 horas	15%	80%	300%
Para antecipação de horário	20%	50%	200%
Por dias executados	50%	-	-

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA RELATIVA À VEICULAÇÃO DE PUBLICIDADE EM GERAL			
Espécie de publicidade	Base de cálculo	% sobre o Valor de Ref. Municipal/VRM	Valor da taxa
1. Publicidade afixada na parte externa ou interna de estabelecimentos industriais, comerciais, agropecuárias, de prestação de serviços e outras, por publicidade, ao ano	VRM	100%	R\$ 800,00
2. Publicidade no interior ou exterior de veículo de uso público não destinado a publicidade como ramo de negócio, por publicidade, ao ano	VRM	100%	R\$ 800,00
3. Publicidade sonora, por qualquer meio, por publicidade, ao dia	VRM	5%	R\$ 40,00
4. Publicidade escrita em veículos destinados a qualquer modalidade de publicidade, por veículo:			
Ao mês	VRM	20%	R\$ 160,00

**GABINETE DO PREFEITO**

Ao ano	VRM	100%	R\$ 800,00
5. Publicidade em cinema, teatro, boates e similares, por meio de projeção de filmes ou dispositivos:			
Ao mês	VRM	30%	R\$ 240,00
Ao ano	VRM	200%	R\$ 1.600,00
6. Publicidades colocadas em terrenos, Campos de esporte, clubes, associações, qualquer que seja o sistema de colocação, desde que visíveis de quaisquer vias ou logradouros públicos, inclusive as rodovias, estradas e caminhos municipais, por metro quadrado ou fração, ao ano	VRM	100%	R\$ 800,00
7. Publicidade em jornais, revistas e rádios locais, por publicidade, ao mês ou fração	VRM	20%	R\$ 160,00
8. Publicidade em televisão, por publicidade ao mês ou fração	VRM	20%	R\$ 160,00
9. Qualquer outro tipo de publicidade não constante dos itens anteriores:			
Ao dia	VRM	5%	R\$ 40,00
Ao mês	VRM	40%	R\$ 320,00

**TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA RELATIVA À EXECUÇÃO DE OBRAS, ARRUMENTOS E LOTEAMENTOS**

Especificações	Base de cálculo	% sobre o VRM	Valor da taxa
1. Expedição de "Habite-se", mediante a aprovação de levantamento arquitetônico de construções existentes, por m <sup>2</sup> de piso:			
1.1. Edificados até 10 m <sup>2</sup>	VRM	0,5%	R\$ 4,00
1.2. Edificados a partir de 100 m <sup>2</sup>	VRM	0,5%	R\$ 4,00

**GABINETE DO PREFEITO**

1.3. Edificações tombadas pelos órgãos de patrimônio histórico federal e estadual	VRM	isentas	
2. Expedição de alvará de construção, mediante a aprovação de projeto arquitetônico relativo às edificações, por m <sup>2</sup> da área de piso:			
2.1. Edificações residenciais até 100 m <sup>2</sup>	VRM	1,7%	R\$ 13,60
2.2. Edificações residenciais acima de 100 m <sup>2</sup>	VRM	1,7%	R\$ 13,60
2.3. Edificações comerciais e industriais	VRM	1,5%	R\$ 12,00
3. Expedição de alvará de parcelamento e loteamento, mediante aprovação de projeto urbanístico, por m <sup>2</sup> de lotes edificáveis	VRM	0,2%	R\$ 1,60
4. Reconstrução ou alteração interna de áreas de piso, por m <sup>2</sup>	VRM	0,2%	R\$ 0,16
5. Acréscimo (alteração de projeto), área de mais-valia, por m <sup>2</sup>	VRM	0,2%	R\$ 0,16
6. Substituição ou alteração de fachada e construção de muros e grades	VRM	20%	R\$ 160,00
7. Construção de drenos, sarjetas, canalização e quaisquer escavações nas vias públicas, por m <sup>2</sup> :			
7.1. Em logradouros com pavimentos flexíveis m <sup>2</sup>	VRM	10%	R\$ 80,00
7.2. Em logradouros com pavimentos rígidos m <sup>2</sup>	VRM	20%	R\$ 160,00
7.3. Em logradouro sem pavimento m <sup>2</sup>	VRM	5%	R\$ 40,00
8. Construção de marquises ou platibandas, por m <sup>2</sup>	VRM	isento	
9. Construção de piscinas, por m <sup>2</sup>	VRM	3%	R\$ 24,00

**GABINETE DO PREFEITO**

10. Colocação ou substituição de bombas combustíveis e lubrificantes, inclusive tanques, por unidade	VRM	100%	R\$ 800,00
11. Terraplanagem e movimentos de terra em geral, por m <sup>3</sup>	VRM	0,05%	R\$ 0,40
12. Construções de muros nas divisas dos lotes e calçados por metro linear	VRM	0,75%	R\$ 6,00
13. Recarimbamento de plantas aprovadas (2° via) por prancha	VRM	isento	
14. Concessão de "Habite-se" para edificações executadas com projeto aprovado pela prefeitura por m <sup>2</sup>			
14.1. Edificações residenciais até 100 m <sup>2</sup>	VRM	0,2%	R\$ 1,60
14.2. Edificações residenciais acima de 100 m <sup>2</sup>	VRM	0,3%	R\$ 2,40
14.3. Edificações comerciais/ industriais	VRM	0,5%	R\$ 4,00
15. Perícia técnica por m <sup>2</sup> :			
15.1. Edificações residenciais até 100 m <sup>2</sup>	VRM	10%	R\$ 80,00
15.2. Edificações residenciais acima de 100 m <sup>2</sup>	VRM	10%	R\$ 80,00
15.3. Edificações comerciais/ industriais	VRM	12%	R\$ 96,00
16. Concessão do termo de liberação para ligação de água, luz, esgoto, telefone, edificações:			
16.1. Edificações residenciais até 100 m <sup>2</sup>	VRM	10%	R\$ 80,00
16.2. Edificações residenciais acima de 100 m <sup>2</sup>	VRM	10%	R\$ 80,00



**GABINETE DO PREFEITO**

16.3. Edificações comerciais/ industriais	VRM	15%	R\$ 120,00
---	-----	-----	------------

**TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA RELATIVA AO ABATE DE ANIMAIS**

<b>Animais</b>	<b>Base de cálculo</b>	<b>% sobre o VRM / por cabeça</b>	<b>Valor da taxa</b>
Bovino ou vacum	VRM	3%	R\$ 24,00
Ovino	VRM	1%	R\$ 8,00
Caprino	VRM	1%	R\$ 8,00
Suíno	VRM	1%	R\$ 8,00
Equino	VRM	3%	R\$ 24,00
Aves	VRM	0,5%	R\$ 4,00
Outros	VRM	1%	R\$ 8,00

**TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA RELATIVA À OCUPAÇÃO DE TERRENOS OU VIAS E LOGRADOUROS**

<b>Especificações</b>	<b>% sobre o Valor de Ref. Municipal</b>		
	<b>Ao dia</b>	<b>Ao mês</b>	<b>Ao ano</b>
Feirantes	1%	10%	100%
Veículos:			
Carros de passeio	1%	10%	100%
Caminhões ou ônibus	2%	20%	150%
Utilitários	2%	20%	150%
Reboques	1%	10%	100%
Barraquinhas ou quiosques	1%	10%	50%

**GABINETE DO PREFEITO**

Demais pessoas que ocupam área em terrenos ou vias em logradouros públicos	2%	15%	60%
--	----	-----	-----

**Art. 3º** - As tabelas constantes no Anexo X da Lei Municipal nº 22/1997 permanecem com os mesmos valores:

<b>TABELA DE VALOR DO METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO</b>	
<b>Tipo de Edificação</b>	<b>Valor R\$/m<sup>2</sup></b>
Casa/Apto	280,00
Galpão/Telheiro	120,00
Loja	240,00
Indústria	200,00
Outros	260,00

<b>TABELA DE FATORES CORRETIVOS DO VALOR DO M<sup>2</sup> DE CONSTRUÇÃO</b>	
<b>VER. EXTERNO</b>	
S/Revestimento	0,00
Óleo	3,40
Caiação	3,40
Madeira	3,40
Outros	3,40
<b>PISO</b>	

**GABINETE DO PREFEITO**

Terra batida	0,00
Cimento	0,60
Ceram/mosaico	1,20
Outros	1,20
<b>FORRO</b>	
Inexistente	0,00
Madeira	0,60
Estuque	0,60
Laje	0,60
<b>COBERTURA</b>	
Palha/Zinco/Cav	0,20
Fibrocimento	1,00
Telha	1,20
Laje	1,40
<b>INST. SANITÁRIA</b>	
Inexistente	0,00
Externa	0,40
Interna	0,60
Mais que uma	0,60
<b>ESTRUTURA</b>	
Concreto	4,60

**GABINETE DO PREFEITO**

Alvenaria	4,00
Madeira	0,60
Metálica	4,80
INST. ELÉTRICA	
Inexistente	0,00
Aparente	1,20
Embutida	2,40

**Art. 4º** - As tabelas constantes no Anexo XI da Lei Municipal nº 22/1997 permanecem com os mesmos valores:

<b>FATOR CORRETIVOS DO TERRENO</b>	
<b>TOPOGRAFIA</b>	
Plano	0,20
Active	0,18
Declive	0,16
<b>PEDOLOGIA</b>	
Alagado	0,16
Inundável	0,12
Rchoso	0,20
<b>SITUAÇÃO</b>	
Esquina/2 frentes	0,22

**GABINETE DO PREFEITO**

Uma frente	0,20
Encravado/vila	0,00
<b>CONSERVAÇÃO</b>	
Bom	0,20
Regular	0,16
Mau	0,12
<b>SUB-TIPOS</b>	
Isolada/Alinhada	0,18
Isolada/Recuada	0,20
Geminada/Alinhada	0,14
Geminada/Recuada	0,16
Superposta/Alinhada	0,16
Superposta/Recuada	0,18
Conjugada/Alinhada	0,16
Conjugada/Recuada	0,18

**Art. 5º** - A Taxa de Expediente e Serviços Diversos, constante na Lei Municipal nº 22/1997, será lançada no exercício de 2022 com base nos valores atualizados e expressos nas tabelas abaixo:

Especificações	Base de cálculo	% sobre VRM	Valor da taxa
1. REQUERIMENTOS:			

**GABINETE DO PREFEITO**

a) Protocolização de requerimentos para inscrição, fornecimentos de atestados, declarações diploma e certidões referentes a concursos públicos;	VRM	6%	R\$ 48,00
b) Protocolização de requerimento dirigido a qualquer autoridade municipal para os demais fins.	VRM	5%	R\$ 40,00
<b>2. CERTIDÕES:</b>			
a) por Lauda, até 33 (trinta e três) linhas	VRM	30%	R\$ 240,00
b) sobre o excedente, por lauda ou fração	VRM	3%	R\$ 24,00
c) busca, por ano, além das taxas acima	VRM	4%	R\$ 32,00
d) busca, por unidade de loteamento, além das taxas acima	VRM	4%	R\$ 32,00
<b>3. BUSCA:</b>			
- de papéis, livro, documentos no arquivo municipal:			
a) de busca, por ano	VRM	2%	R\$ 16,00
b) de busca, por folha	VRM	2%	R\$ 16,00
<b>4. FOTOCÓPIA:</b>			
Por folha	VRM	2%	R\$ 16,00
<b>5. FORNECIMENTO de cópias de plantas, diagramas etc. do arquivo municipal:</b>			
a) até 0,50 (meio) metro quadrado	VRM	3%	R\$ 24,00
b) de 0,50 (meio) a 1,00 (um) metro quadrado	VRM	4%	R\$ 32,00
c) de mais de 1,00 m <sup>2</sup> , pelo excesso de cada 0,50 m <sup>2</sup> ou fração	VRM	5%	R\$ 40,00
<b>6. AVERBAÇÃO E CADASTRO:</b>			
a) arrecadada por ocasião da anotação da transmissão no cadastro municipal	VRM	12%	R\$ 96,00

**GABINETE DO PREFEITO**

b) segunda via do cartão de inscrição e outros documentos não especificados	VRM	4%	R\$ 32,00
7. OUTROS ATOS DO PREFEITO, não especificados nesta tabela, e que dependem de anotação, vistorias, decretos, portarias	VRM	12%	R\$ 96,00
8. EMISSÃO DE:			
Talão-recibo ou guia de quitação de tributos (GQT) ou documento de arrecadação municipal (DAM)	VRM	3%	R\$ 24,00
9. AUTENTICAÇÃO de notas fiscais e fraturas, por bloco	VRM	2%	R\$ 16,00
10. APRESENTAÇÃO E DEPÓSITO de móveis, semoventes e mercadorias:			
a) Apreensão, por unidade ou por animal	VRM	10%	R\$ 80,00
b) Depósito, por dia ou fração	VRM	5%	R\$ 40,00
11. Nivelamento, vistoria, por metro quadrado	VRM	1%	R\$ 8,00
12. Inscrição, no cadastro de tomada de preços	VRM	10%	R\$ 80,00
13. Aquisição de manual de concorrência pública	VRM	30%	R\$ 240,00
14. Inscrição em concorrência para exploração do serviço de transporte coletivo de passageiros, por veículo	VRM	25%	R\$ 200,00
15. Autorização de outorga de permissão de transporte de passageiros, por veículo	VRM	30%	R\$ 240,00
16. Vistoria anual de veículos de passageiros, por veículo	VRM	20%	R\$ 160,00
17. Transferência de permissão outorgada por veículo	VRM	30%	R\$ 240,00
18. Alteração de cláusula contratual, quando não proposta pelo município, por cláusula	VRM	30%	R\$ 240,00

**GABINETE DO PREFEITO**

19. Desentranhamento de papéis ou documentos de processo administrativo por folha ou documento	VRM	10%	R\$ 80,00
20. Laudo de vistoria ou avaliação de prédios e terrenos por unidades	VRM	100%	R\$ 800,00
21. Rescisão, pedido do contratante, de contratos com a administração pública municipal	VRM	150%	R\$ 1.200,00
22. Numeração de prédios, por unidade	VRM	5%	R\$ 40,00
23. Alinhamento por metro linear	VRM	5%	R\$ 40,00
24. Vistoria de edificações, para efeito de regularização de obras feita e regularmente, por metro quadrado	VRM	20%	R\$ 160,00
25. Vistoria de aceitação de instalações ou obras de adaptações em imóveis, por metro quadrado	VRM	25%	R\$ 200,00
26. Certificado para qualquer fim e natureza, por unidade	VRM	30%	R\$ 240,00
<b>TARIFAS DIVERSAS</b>			
Carta de anuência	VRM	26%	R\$ 208,00
Registro de Ferro	VRM	38%	R\$ 304,00
Segunda via	VRM	30%	R\$ 240,00
Junção de terreno	VRM	38%	R\$ 304,00
Desmembramento	VRM	26%	R\$ 208,00
Transferência	VRM	26%	R\$ 208,00
Aforamento por m <sup>2</sup>	VRM	0,3%	R\$ 2,40
<b>ALUGUÉIS</b>			



**GABINETE DO PREFEITO**

Box venda de verduras	VRM	5%	R\$ 40,00
Box venda de merenda	VRM	4,5%	R\$ 36,00
Box mercearias	VRM	14%	R\$ 112,00
Box venda de peixes	VRM	6,5%	R\$ 52,00
Box magarefes	VRM	8%	R\$ 64,00
Quiosques	VRM	10%	R\$ 80,00
TERMINAIS RODOVIÁRIOS			
Box venda de passagens	VRM	40%	R\$ 320,00
Box restaurante e lanchonetes	VRM	29%	R\$ 232,00

**Art. 6º** - Este Decreto entrará em vigor na data da sua publicação, revogadas todas as disposições em contrário.

DÊ-SE CIÊNCIA, REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMpra-SE.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ARAGUANÃ, ESTADO DO MARANHÃO**, em 12 de janeiro de 2022.



**FLAVIO RONNE AMORIM MUNIZ**  
Prefeito Municipal